



MUNICÍPIO DE PORTEL

CÂMARA MUNICIPAL

José Manuel Clemente Grilo, Presidente da Câmara Municipal de Portel, torna públicas as deliberações tomadas na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Portel, realizada no dia 3 de outubro de 2018:

- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria, referente ao dia 3 de outubro de 2018;
- Aprovou, por unanimidade, a 19.ª Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezanove de setembro de dois mil e dezoito;
- Deram entrada dentro do prazo estabelecido e foram abertas as propostas referentes ao concurso para contrato de cedência e exploração da Casa da Açorda, localizada no Parque da Matriz em Portel, nomeadamente: Maria de Jesus Faustino Rui, pela importância mensal de 380,00 € (trezentos e oitenta euros), acrescida de IVA à taxa em vigor, Carlos André Silva Covancas, pela importância mensal de 520 € (quinhentos e vinte e cinco euros), acrescida de IVA à taxa em vigor e Elsa José Arraiano Raminhos Caeiro, pela importância mensal de 365,00€ (trezentos e sessenta e cinco euros), acrescida de IVA à taxa em vigor;
- Deliberou, por unanimidade, autorizar o aumento do número de horas semanais contratadas com a trabalhadora Ana Margarida Leal Direitinho;
- Deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio monetário à Sra. Sandra de Jesus Ribeiro Mira Coelho, encarregada de educação do aluno Tiago Filipe Mira Coelho, que irá frequentar este ano letivo o 9.º ano de escolaridade em Évora na Escola Severim de Faria, no valor de 227,94 € (duzentos e vinte e sete euros e noventa e quatro cêntimos), para participação das despesas com a aquisição dos manuais escolares;
- Tomou conhecimento da comunicação referente à celebração e renovação de contratos de aquisição de serviços que constam da relação que foi presente;
- Deliberou, por unanimidade, determinar a resolução do contrato de cedência de exploração da loja n.º 7 do Mercado Municipal de Portel (Diversos) celebrado com o Sr. José António Pestana Caixeiro em 23 de julho de 2014, com efeitos a partir do dia 1 de novembro de 2018;
- Aprovou, por maioria, com os votos a favor do Sr. Presidente José Manuel Clemente Grilo, da Sra. Vice-Presidente Maria Luísa Leonço Farinha e dos Srs. Vereadores Luís Miguel Caeiro Tojo e Carlos Manuel Zambujo Couquinha e a abstenção da Sra. Vereadora Vitória Augusta da Silva Pinheiro Esturra, a proposta de estrutura tarifária dos serviços de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e gestão de resíduos urbanos. Mais deliberou, por maioria, com os votos a favor do Sr. Presidente José Manuel Clemente Grilo, da Sra. Vice-Presidente Maria Luísa Leonço Farinha e dos Srs. Vereadores Luís Miguel Caeiro Tojo e Carlos Manuel Zambujo Couquinha e a abstenção da Sra. Vereadora Vitória Augusta da Silva Pinheiro Esturra, remeter a proposta de estrutura tarifária dos serviços de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e gestão de resíduos urbanos para emissão de parecer da ERSAR;
- Deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos das especialidades do requerente António Silva Ramalho;
- Deliberou, por unanimidade, aceitar a constituição de um direito de superfície seguido de doação, para construção de um novo edifício para ampliação do Centro Comunitário de Santana, sem prazo, referente ao prédio rústico denominado "Herdade da Aldeia de Cima e Herdade da Fonte do Pote", situado na freguesia de Santana, concelho de Portel, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portel, sob o número 756/20180228 e inscrito na matriz com o artigo n.º 15, secção F (proveniente do artigo 9 da secção F), com o valor patrimonial de 206,84 euros, pela Junta de Freguesia de Santana que é dona e legítima possuidora do mesmo. Mais deliberou, por unanimidade, mandar o Presidente da Câmara para outorga da escritura pública e demais procedimentos necessários com vista à constituição e doação do dito direito de superfície;
- Deliberou, por unanimidade, adjudicar o contrato de locação financeira para aquisição de um veículo pesado de passageiros (autocarro), à concorrente Caixa Leasing & Factoring, S.A., pelo valor de Euros €: 210.522,50 (duzentos e dez mil, quinhentos e vinte e dois euros e cinquenta

cêntimos), excluindo o IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o Relatório Final apresentado pelo júri;

- Aprovou, por unanimidade, o projeto de arquitetura para obras de construção de um edifício destinado a unidade industrial, do requerente Joaquim Carlos Henriques dos Santos;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos das especialidades do requerente Hotelpor, Actividades Turísticas, S.A.;

- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio ao Núcleo Sporting Clube de Portugal de Portel, no valor de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros), para apoio nas despesas com a II edição do "Trail Serra de Portel";

- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio à Associação Cultural Recreativa e Desportiva de S. Bartolomeu do Outeiro, no valor de 440,00 € (quatrocentos e quarenta euros), para apoio na sua atividade, pagos nos meses de agosto a dezembro de 2018, condicionando uma nova atribuição do subsídio ao resultado da avaliação no final daquele período;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada e atribuir os subsídios de acordo com a confirmação de cada grupo desportivo do concelho, nomeadamente:

Clubes participantes na Divisão de Honra - Distrital, subsídio mensal no valor de 1.000,00 €, durante os meses de outubro de 2018 a setembro de 2019.

Clubes participantes na Divisão de Elite - Distrital, subsídio mensal no valor de 1.300,00 €, durante os meses de outubro de 2018 a setembro de 2019.

Aos clubes que façam prova de possuírem classes jovens em competições oficiais será atribuído um subsídio mensal no valor de 500,00 €, durante os meses de outubro de 2018 a setembro de 2019.

Clubes participantes na Divisão de Honra – Distrital: Grupo Desportivo e Cultural de Oriola e Grupo Desportivo de S. Bartolomeu do Outeiro.

Clubes participantes na Divisão de Elite - Distrital: Grupo Desportivo de Portel e Grupo Desportivo de Monte do Trigo.

Mais deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, atribuir mais um subsídio mensal no valor de 1.000,00 €, nos meses de agosto e setembro de 2018 ao Grupo Desportivo e Cultural de Oriola.

- Deliberou, por unanimidade, colocar a hasta pública o lote n.º 24 do Loteamento do Rossio em Portel, com a área de 469,95 m², com o valor base de licitação de 30.000,00 € (trinta mil euros) destinado a comércio/serviços e aprovar as condições gerais de alienação, as quais ficam anexas à presente Ata e dela fazem parte integrante. Mais deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar as condições gerais de alienação da hasta pública, cujo documento se anexa e faz parte integrante da presente ata e marcar a realização da hasta pública para o dia 31 de outubro, pelas 16,00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho.

Para se constar se lavrou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Portel e Paços do Município, 4 de outubro de 2018,

O Presidente da Câmara



- José Manuel Clemente Grilo, Dr. -