



MUNICÍPIO DE PORTEL

CÂMARA MUNICIPAL

José Manuel Clemente Grilo, Presidente da Câmara Municipal de Portel, torna públicas as deliberações tomadas na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Portel, realizada no dia 19 de agosto de 2020:

- A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria, referente ao dia dezoito de agosto de dois mil e vinte;
- Aprovou, por unanimidade, a 16.^a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal que se realizou no dia cinco de agosto de dois mil e vinte;
- Deliberou, por unanimidade, adjudicar o Lote n.º 14 do Loteamento Industrial Municipal de Portel, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portel sob o n.º 1686/20041217, pelo valor de 17.500,00 € (dezassete mil e quinhentos euros), ao Sr. Joaquim Manuel Janeiro Gonçalves. Mais deliberou, por unanimidade, conceder plenos poderes ao Senhor Presidente para outorgar a respetiva escritura;
- Deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar, o despacho do Sr. Presidente que aprovou a 7.^a Alteração ao Orçamento da Despesa e ao Plano Plurianual de Investimentos, para o ano 2020, no valor de 28.750,00 € (vinte e oito mil, setecentos e cinquenta euros);
- Aprovou, por unanimidade, o Auto de Medições de Trabalhos n.º 4, no valor de 38.941,40 € (trinta e oito mil, novecentos e quarenta e um euros e quarenta cêntimos), acrescidos de IVA à taxa de 6% (IVA devido pelo adquirente), referente à Empreitada da obra "Ampliação do Centro Comunitário de Santana";
- Aprovou, por unanimidade, o Auto de Medições de Trabalhos n.º 10, no valor de 14.086,99 € (catorze mil e oitenta e seis euros e noventa e nove cêntimos), acrescidos de IVA à taxa de 6% (IVA auto-liquidação), referente à Empreitada da obra "Requalificação Urbana dos Acessos ao Castelo e Envolvente – Fases I e II";
- Aprovou, por unanimidade, o Plano de Segurança apresentado pela empresa Manuel Joaquim Rosa Vieira, para a empreitada da obra de "Rede de Mobilidade Suave";
- Aprovou, por unanimidade, o Plano de Segurança apresentado pela empresa Manteivias, Lda. para a empreitada da obra de "Centro Interativo do Montado – Turismo Rural";
- Deliberou, por unanimidade, autorizar a venda de 2m² de terreno para sepultura de carácter perpétuo, ao requerente Gilberto Manuel Falé Dias;
- Aprovou, por unanimidade, a prorrogação do prazo do Contrato de Cedência de Exploração do Café Concerto do Auditório Municipal de Portel;
- Aprovou, por unanimidade, o projeto de arquitetura para legalização de obras de ampliação e alteração efetuadas sem licença, destinadas a comércio/serviços (serviços de restauração), reúne condições de ser aprovado;
- Aprovou, por unanimidade, os projetos das especialidades do requerente Manuel Joaquim Couquinha, cabeça de casal da herança de.;
- Deliberou, por unanimidade, notificar o proprietário do prédio identificado com o n.º 37 da Rua da Cruz, João Aires de Góis Reis, do teor da vistoria técnica realizada, para no prazo de 30 dias, contados a partir da receção da notificação, e durante o período máximo de 30 dias, proceder à execução das obras necessárias à reposição das condições de segurança e salubridade;
- Deliberou, por unanimidade, notificar o proprietário do prédio identificado com o n.º 1 da Rua o Outeiro de Beja, José Fernando Tapiço Serpa, do teor da vistoria técnica realizada, para no prazo de 30 dias, contados a partir da receção da notificação, e durante o período máximo de 30 dias, proceder à execução das obras necessárias à reposição das condições de segurança e salubridade;
- Deliberou, por unanimidade, autorizar a definição de um lugar de estacionamento para o veículo ligeiro com a matrícula 15-QR-10, afeto a pessoa com mobilidade condicionada, na Rua Padre Manuel Lima, frente ao n.º 27, em Monte do Trigo, conforme planta anexa (elemento anexo);
- Deliberou, por unanimidade, emitir certidão em que conste que nada tem a por relativamente à constituição em propriedade do prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1, Secção

A, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portel sob o número 469/19990324 (prédio misto), freguesia de Santana, denominado "Herdade da Vanga", com a área de 173,95 há, denominado "Herdade da Vanga", a favor de Francisco Gambezes Garcia e de Miguel Cambezes Garcia;

- Deliberou, por unanimidade, emitir certidão em que conste que nada tem a por relativamente à constituição em compropriedade do prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 2, secção B, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portel sob o número 469/19990324, freguesia de Portel, com a área e 73,225 ha, denominado "Herdade da Vanga", a favor de Francisco Gambezes Garcia e de Miguel Cambezes Garcia;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do prédio correspondente ao lote n.º 29 do Loteamento Municipal da Horta da Cruz descrito na Conservatória do Registo Predial de Portel sob o número 1564/20021030, freguesia de Portel, com uma área total de 2831,57 m², propriedade de Câmara Municipal de Portel, ao Ministério da Administração Interna, para regularização da sua inscrição nos Serviços de Finanças / Autoridade Tributária e Aduaneira e da sua descrição na Conservatória do Registo Predial;

- Deliberou, por unanimidade, ratificar e aprovar o despacho do Sr. Presidente referente à notificação do adjudicatário da empreitada da obra de "Requalificação da Escola E.B. 2,3 D. João de Portel", SISFOZ, Lda., para apresentação de contraproposta de acordo de revogação do contrato;

- Tomou conhecimento da declaração subscrita pelo Sr. Presidente para delegação na Associação de Municípios do Alentejo Central (AMCAL), da responsabilidade pela elaboração de um estudo municipal para o desenvolvimento de sistemas de recolha de bioresíduos;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho do Sr Presidente de 10 de agosto de 2020, em cumprimento do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. O referido despacho, emitido excecionalmente e por motivo de urgência, aprova o projeto de execução e orçamento, a decisão de contratar e abertura do procedimento de concurso público, a minuta do anúncio de procedimento, o programa de procedimento, o caderno de encargos, o júri do procedimento e o gestor de contrato do processo de empreitada da obra de Construção da Praia Fluvial de Alqueva;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 18 de agosto de 2020, em cumprimento do previsto no n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. O referido despacho aprova as respostas da entidade adjudicante sobre a lista de pedidos de esclarecimento apresentada por um interessado no referido procedimento;

- Deliberou, por unanimidade, e ao abrigo do disposto na alínea p) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, atribuir aos Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Portel, um subsídio corrente no valor de 5.868,77 € (cinco mil, oitocentos e sessenta e oito euros e setenta e sete cêntimos) e um subsídio de capital no valor de 2.200,00 € (dois mil e duzentos euros), para apoio na sua atividade, para assegurar a manutenção e qualidade das atividades desenvolvidas pela associação, designadamente o funcionamento e equipamentos dos serviços de bar e refeitório que funcionam nas instalações do Município;

- Aprovou, por unanimidade, a renovação do Acordo de Colaboração com as Ipss's: ADA – Associação de Defesa do Ambiente e Acção social, Centro Paroquial S. Julião de Monte do Trigo, Centro Social de Idosos de Oriola e EB 2,3 D. João de Portel, tendo em conta a avaliação positiva do mesmo;

- Aprovou, por unanimidade, o Protocolo Específico de Colaboração entre o Município de Portel e a Agência de Desenvolvimento Regional do Alentejo, S.A. (ADRAL), no âmbito do Projeto Alentejo Azul – Programa de Empreendedorismo e Inovação do Mar e Recursos Hídricos;

- Aprovou, por unanimidade, os seguintes circuitos referentes a transporte escolar nas freguesias do concelho, no ano letivo 2020-2021, assim discriminados:

- Circuitos de transporte de alunos a frequentar a escolaridade básica obrigatória e a educação pré-escolar residentes em montes e freguesias:

- ALQUEVA e AMIEIRA: Circuito 1: Portel / Alqueva / Amieira / Portel; Circuito 2 – Portel / Herdade dos Gregos / Portel.

- MONTE-DO-TRIGO: Circuito 3 – Monte-do-Trigo / Monte das Freiras / Monte-do-Trigo; Circuito 4

- Monte do Trigo / Herdade da Azambuja / Monte do Trigo; Circuito 5 - Monte do Trigo / Monte da Figueira (Herdade do Peral) / Monte do Trigo.

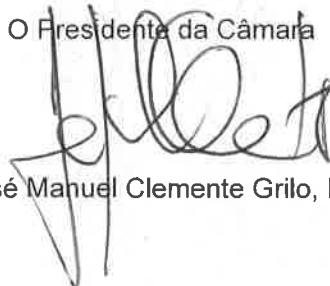
- ORIOLA: Circuito 6 – Oriola / Herdade da Garducha / Oriola; Circuito 7 – Oriola / Monte dos Hospitais / Oriola; Circuito 8 – Oriola / Monte da Chaminé / Oriola.

- PORTEL: Circuito 9 - Portel / Desvio (Acampamento) / Portel; Circuito 10: Portel / Herdade do Rio Torto / Portel; Circuito 11: Portel / Monte da Zangarilha / Portel; Circuito 12: Portel / Monte da Fainha / Portel.
- ORIOLA, PORTEL e S. BARTOLOMEU DO OUTEIRO: Circuito 13: Portel / S. Bartolomeu do Outeiro / Oriola / Santana / Portel;
- S. BARTOLOMEU DO OUTEIRO: Circuito 14: S. Bartolomeu do Outeiro / Oriola / S. Bartolomeu do Outeiro; Circuito 15: S. Bartolomeu do Outeiro / Monte Abaixo das Pias / S. Bartolomeu do Outeiro.
- VERA CRUZ: Circuito 16 - Vera Cruz / Portel / Vera Cruz.
- Circuito de transporte de alunos do Ensino Secundário e Profissional:
- Circuito 1: Portel / Amieira / Portel.
- Circuito 2: Portel / Vera Cruz / Portel.
- Circuito 3: Monte-doTrigo / Herdade da Azambuja (Olivais do Sul) / Monte-doTrigo.
- Circuito 5: Portel / Monte da Fainha / Portel.
- deliberou, por unanimidade, adquirir à Sra. Josefa Mogarrío Rocha e outros, o prédio urbano com a área de 60 m², situado na Rua do Mau Piso, em Amieira, descrito na Conservatória de Registo Predial de Portel com o número 00495/040602, pelo valor de 5.000,00 € (cinco mil euros).

Para se constar se lavrou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Portel e Paços do Município, 20 de agosto de 2020,

O Presidente da Câmara



- José Manuel Clemente Grilo, Dr. -