



**CÂMARA MUNICIPAL  
DE PORTEL**

**CERTIDÃO – constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes**

Exm.º Senhor Presidente da Câmara Municipal de Portel

Nome<sup>(a)</sup> \_\_\_\_\_,  
com a identificação civil n.º \_\_\_\_\_, emitido pelo arquivo de identificação de \_\_\_\_\_  
em \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, contribuinte fiscal /pessoa coletiva n.º \_\_\_\_\_, residente/com sede em  
\_\_\_\_\_, código postal  
\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_, telefone n.º \_\_\_\_\_,  
na qualidade de<sup>(b)</sup> \_\_\_\_\_ do prédio rústico denominado \_\_\_\_\_  
sito em \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_,  
inscrito na matriz predial<sup>(c)</sup> \_\_\_\_\_ da freguesia de \_\_\_\_\_, sob o  
artigo n.º \_\_\_\_\_ e descrito na conservatória do registo predial de Portel sob o n.º  
\_\_\_\_\_, no âmbito do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro,  
alterada e republicada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto e para efeitos de celebração de<sup>(d)</sup>  
\_\_\_\_\_, vem requerer a V. Ex.ª que seja emitida certidão com  
parecer favorável quanto à:

constituição de compropriedade do prédio rústico, entre: \_\_\_\_\_

ampliação do número de compartes, integrando mais os seguintes comproprietários:

Mais declara que o prédio em causa passará a ser propriedade de<sup>(e)</sup> \_\_\_\_\_ comproprietários, na  
proporção de \_\_\_\_\_

não resultando daqui parcelamento físico em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos,  
nomeadamente pela exiguidade da quota ideal a transmitir para qualquer rendibilidade económica não  
urbana.

Portel, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

O requerente,

\_\_\_\_\_

- (a)– Identificação do(a) requerente;
- (b)- Proprietário ou titular de qualquer outro direito real sobre o prédio;
- (c)- Rústica ou urbana.
- (d)- Escritura de compra e venda ou doação, outra
- (e)- Indicar n.º de comproprietários

**ANEXOS**

	Certidão atualizada da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio e documento comprovativo da legitimidade do requerente, sempre que tal não resulta da primeira
	Caderneta predial urbana/rústica atualizada
	Planta de localização com indicação da localização e delimitação do prédio rústico