



**CÂMARA MUNICIPAL
DE PORTEL**

CERTIDÃO – constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes

Exm.º Senhor Presidente da Câmara Municipal de Portel

Nome^(a) _____,
com a identificação civil n.º _____, emitido pelo arquivo de identificação de _____
em ___/___/_____, contribuinte fiscal /pessoa coletiva n.º _____, residente/com sede em
_____, código postal
_____ - _____, freguesia de _____, telefone n.º _____,
na qualidade de^(b) _____ do prédio rústico denominado _____
sito em _____, freguesia de _____,
inscrito na matriz predial^(c) _____ da freguesia de _____, sob o
artigo n.º _____ e descrito na conservatória do registo predial de Portel sob o n.º
_____, no âmbito do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro,
alterada e republicada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto e para efeitos de celebração de^(d)
_____, vem requerer a V. Ex.ª que seja emitida certidão com
parecer favorável quanto à:

constituição de compropriedade do prédio rústico, entre: _____

ampliação do número de compartes, integrando mais os seguintes comproprietários:

Mais declara que o prédio em causa passará a ser propriedade de^(e) _____ comproprietários, na
proporção de _____

não resultando daqui parcelamento físico em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos,
nomeadamente pela exiguidade da quota ideal a transmitir para qualquer rendibilidade económica não
urbana.

Portel, _____ de _____ de _____

O requerente,

- (a)– Identificação do(a) requerente;
- (b)- Proprietário ou titular de qualquer outro direito real sobre o prédio;
- (c)- Rústica ou urbana.
- (d)- Escritura de compra e venda ou doação, outra
- (e)- Indicar n.º de comproprietários

ANEXOS

	Certidão atualizada da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio e documento comprovativo da legitimidade do requerente, sempre que tal não resulta da primeira
	Caderneta predial urbana/rústica atualizada
	Planta de localização com indicação da localização e delimitação do prédio rústico