



# MUNICÍPIO DE PORTEL CÂMARA MUNICIPAL

**José Manuel Clemente Grilo, Presidente da Câmara Municipal de Portel, torna públicas as deliberações tomadas na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Portel, realizada no dia 12 de maio de 2021:**

- A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria, referente ao dia onze de maio de dois mil e vinte e um;
- Aprovou, por unanimidade, a 9.ª Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal que se realizou no dia vinte e oito de abril de dois mil e vinte e um;
- Deram entrada dentro do prazo estabelecido e foram abertas as propostas referentes ao Concurso para Contrato de Cedência de Exploração do Edifício de Apoio da Praia Fluvial de Alqueva, nomeadamente: Rosa Maria Infante, pela importância mensal de € 600,00 (seiscentos euros); Ruben Manuel Ribeiro Abrantes, pela importância mensal de € 850,00 (oitocentos e cinquenta euros); José Manuel Ribeiro Abrantes, pela importância mensal de € 760,00 (setecentos e sessenta euros) e Verónica Santos Fernandes da Costa Jerónimo de Brito, pela importância mensal de € 869,00 (oitocentos e sessenta e nove euros).
- Ratificou e aprovou, por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente que aprovou a 4.ª Alteração ao Orçamento da Despesa e ao Plano Plurianual de Investimentos, do ano 2021, no valor de 340.150,00 € (trezentos e quarenta mil, cento e cinquenta euros);
- Deliberou, por unanimidade, autorizar a venda de 2m<sup>2</sup> de terreno para sepultura de carácter perpétuo, ao requerente António Manuel Farinha Fonte Santa;
- Aprovou, por unanimidade, a renovação por dois anos, do contrato de trabalho por tempo determinado, a termo resolutivo certo, celebrado em dezanove de junho de dois mil e vinte e um com um trabalhador da carreira/categoria de assistente operacional e área de atividade de cabouqueiro;
- Aprovou, por unanimidade, a abertura de procedimentos concursais comuns para celebração de contratos de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, nas seguintes carreiras e áreas de atividade: um posto de trabalho na carreira/categoria de técnico superior e área de atividade de artes gráficas; um posto de trabalho na carreira/categoria de assistente operacional e área de atividade de auxiliar de ação educativa; dois postos de trabalho na carreira/categoria de assistente operacional e área de atividade de cabouqueiro;
- Aprovou, por unanimidade, o Auto de Medições de Trabalhos n.º 7, no valor de 28.361,88 € (vinte e oito mil, trezentos e sessenta e um euros e oitenta e oito cêntimos), acrescidos de IVA à taxa de 6% (IVA devido pelo adquirente), referente à Empreitada da obra "Centro Interativo do Montado – Turismo Natural";
- Aprovou, por unanimidade, o Auto de Medições de Trabalhos n.º 7, no valor de 67.475,74 € (sessenta e sete mil, quatrocentos e setenta e cinco euros e setenta e quatro cêntimos), acrescidos de IVA à taxa de 6% (IVA devido pelo adquirente), referente à Empreitada da obra "Recuperação e Ampliação da Piscina Municipal Descoberta";
- Aprovou, por maioria com a abstenção da Sra. Vereadora Vitória Esturra, a contração de um empréstimo de médio e longo prazo, para financiamento do projeto de investimento da empreitada da obra de "Recuperação e Ampliação da Piscina Municipal Descoberta", no montante total de 1.998.932,44 € (um milhão, novecentos e noventa e oito mil, novecentos e trinta e dois euros e quarenta e quatro cêntimos), junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Alentejo Central, C.R.L., por ter apresentado a proposta economicamente mais vantajosa, de mais baixo preço. Mais deliberou a Câmara Municipal, solicitar à Assembleia Municipal autorização para contração do referido empréstimo;
- Aprovou, por unanimidade, a contração de um empréstimo de médio e longo prazo, com a finalidade de substituir e amortizar um empréstimo de médio e longo prazo contraído em 2011, para financiamento da obra de "Construção da Capela e Casa Mortuária de Oriola", no montante total de 259.241,80 € (duzentos e cinquenta e nove mil, duzentos e quarenta e um euros e oitenta cêntimos), junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Alentejo Central, C.R.L., por ter apresentado a proposta economicamente mais vantajosa, de mais baixo preço. Mais deliberou a Câmara Municipal, solicitar à Assembleia Municipal autorização para contração do referido empréstimo;
- Aprovou, por unanimidade: a abertura de procedimento de consulta prévia para adjudicação de um contrato de locação financeira na modalidade de leasing, para financiamento da aquisição de duas viaturas elétricas, adquiridas no âmbito da candidatura ao Fundo Ambiental, com o preço base de 37.500,00 € (trinta e sete mil e quinhentos euros); as peças do procedimento (o convite e o caderno de encargos); as instituições financeiras a convidar: Caixa Geral de Depósitos, Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Alentejo Central, C.R.L. e Banco BPI, S.A.; o critério de adjudicação; a designação do gestor do contrato e a composição do júri do procedimento.
- Deliberou por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho do Sr. Presidente que determinou a informação do parecer técnico ao requerente Sociedade Agrícola do Peral, S.A.;

- Deliberou, por unanimidade, emitir certidão em que conste que nada tem a opor relativamente à constituição em propriedade do prédio denominado "Courela à Herdade das Freiras", do requerente Custódio Eduardo Palmeira Mestre;
- Aprovou, por unanimidade, o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação para edifício destinado a habitação, do requerente Manuel Francisco Figueira Beja;
- Tomou conhecimento da autorização de utilização concedida ao requerente Joaquim Manuel Rosa Pimenta;
- Aptovou, por unanimidade, o projeto do posto de abastecimento de combustíveis (renovação da licença de exploração);
- Deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de destaque das requerentes Maria da Conceição Feijão, Francisca Rita Feijão Sameiro;
- Deliberou, por unanimidade, emitir a certidão requerida por Nuno Maria Marques da Costa Cambezes;
- Aprovou, por unanimidade, a concessão de auxílios económicos do escalão A, nomeadamente nas refeições escolares à aluna da educação pré-escolar do concelho de Portel no ano letivo 2020-2021, Alana Miriam Batalha Massi Deodato Liberal;
- Aprovou, por unanimidade, a minuta do contrato para a "Aquisição de uma viatura de recolha de resíduos sólidos urbanos", a celebrar entre o Município de Portel, entidade adjudicante, e Auto-Sueco – Veículos Pesados, S.A., entidade adjudicatária, conforme cópia que ficará anexa à presente ata;
- Tomou conhecimento dos documentos que compõem o relatório do júri, datado de 3 de maio de 2021, sobre a análise da proposta apresentada no processo de consulta prévia para a empreitada da obra "Reabilitação do Espaço Público Envolvente à Igreja de Vera Cruz", e do despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 3 de maio de 2021, que aprova a decisão de adjudicação da referida empreitada à empresa Montriveira, Lda., pelo valor de Euros € 101.200,00 (cento e um mil e duzentos euros), excluindo o IVA à taxa legal em vigor, bem como a solicitação dos documentos de habilitação;
- Tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 3 de maio de 2021, que aprova a minuta do contrato de empreitada da obra "Reabilitação do Espaço Público Envolvente à Igreja de Vera Cruz", a celebrar entre o Município de Portel, entidade adjudicante, e Montriveira, Lda., entidade adjudicatária;
- Tomou conhecimento dos documentos que compõem o relatório do júri, datado de 11 de maio de 2021, sobre a verificação dos documentos de habilitação apresentados por Montriveira, Lda., adjudicatário da empreitada da obra "Reabilitação do Espaço Público Envolvente à Igreja de Vera Cruz" e do despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 11 de maio de 2021, que aprova a habilitação do adjudicatário para executar a citada empreitada;
- Na sequência da aprovação, por deliberação de Câmara de 17 de março de 2021, da concessão de apoio financeiro, com o objetivo de reforçar a liquidez das pequenas empresas, ajudando-as a ultrapassar os problemas causados pelo encerramento dos seus estabelecimentos devido ao confinamento imposto, a Câmara Municipal apreciou os requerimentos apresentados neste âmbito e deliberou, por unanimidade, atribuir subsídios no valor total de 9.240,25 € (nove mil, duzentos e quarenta euros e vinte e cinco cêntimos), discriminados por município na listagem que foi presente;
- Aprovou, por unanimidade, a minuta do contrato que irá celebrar com FamilySearch International para criação e partilha de imagens digitais;
- Aprovou, por unanimidade, a adjudicação do contrato de cedência de exploração da loja n.º 1 do Mercado Municipal de Portel denominada Talho, ao Sr. Hélder Rogério Avelar Mouco, pelo valor mensal de 205,00 € (duzentos e cinco euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, em conformidade com a proposta apresentada;
- Tomou conhecimento da criação de Subunidades Orgânicas no âmbito da Proposta de Organização dos Serviços do Município de Portel, apresentada pelo Sr. Presidente.

Para se constar se lavrou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Portel e Paços do Município, 13 de maio de 2021,

O Presidente da Câmara

- José Manuel Clemente Grilo, Dr. -