



MUNICÍPIO DE PORTEL

CÂMARA MUNICIPAL

José Manuel Clemente Grilo, Presidente da Câmara Municipal de Portel, torna públicas as deliberações tomadas na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Portel, realizada no dia 17 de maio de 2023:

- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria do dia dezasseis de maio de dois mil e vinte e três;
- Aprovou, por unanimidade, a Ata n.º 7 da sétima reunião ordinária da Câmara Municipal que se realizou no dia cinco de abril de dois mil e vinte e três., a Ata n.º 9 da nona reunião ordinária da Câmara Municipal que se realizou no dia três de maio de dois mil e vinte e três;
- Deliberou, por unanimidade, adjudicar a Loja n.º 2 do Mercado Municipal de Portel, com a finalidade/ramo de atividade: cabeleireiro, com a área de 40,70 m², pelo valor de 205,00 € (duzentos e cinco euros) a Carlos Manuel Rato Guerra Rosado;
- Deliberou, por unanimidade, atribuir o número 31 D de polícia ao prédio na Rua do 1.º de Maio, em Portel, do requerente Roberto Simão Jorge Basílio;
- Tomou conhecimento da autorização de utilização ao edifício presente na Rua da Igreja n.º 8, em Santana, concedida à requerente Paula do Carmo Rato Caeiro;
- Tomou conhecimento da autorização de utilização ao edifício presente na Rua da Estalagem n.º 7 e Rua do Poço n.º 10, em Alqueva, concedida à requerente Monique Engelhardt;
- Tomou conhecimento da autorização de utilização ao edifício presente na Rua do Poço n.º 71, em Monte do Trigo, concedida ao requerente José Joaquim Paixão Coelho;
- Aprovou, por unanimidade, a concessão de auxílios económicos do escalão B a um aluno, do 1.º Ciclo de Portel com direito a ASE da educação, no ano letivo 2022/2023;
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de parceria entre a Direção-Geral do Património Cultural (DGPC) e a Câmara Municipal de Portel, com o objetivo de enquadrar a cooperação em tarefas específicas de interesses comuns para ambas as Outorgantes para a valorização e salvaguarda sustentável do património cultural;
- Deliberou, por unanimidade, aprovar o presente regimento que tem como objeto a definição das regras que instituem o Conselho Municipal da Saúde de Portel (adiante designado por CMSP), bem como a sua composição, competências e regras de funcionamento;
- Deliberou, por unanimidade, remeter o documento "Estratégia Local de Habitação" à Assembleia Municipal para aprovação;
- Aprovou, por unanimidade, os projetos das especialidades do requerente Aromáticas de São Pedro, Lda, referente ao prédio sito na Herdade de Pero Moreno, em Portel;
- Deliberou desfavoravelmente, por unanimidade, sobre o pedido de informação prévio referente à construção de um armazém para apoio agrícola no conjunto de prédios denominados "Ribeirinho" e "Apóstolos", por não cumprirem as condições de área mínima de parcela determinada em 1- a) do artigo 37º do Regulamento do PDM, podendo vir a ter acolhimento neste instrumento de gestão do território com o aumento da área do prédio para 7,5 ha;
- Deliberou, por unanimidade, emitir certidão em que conste que nada tem a opor relativamente à ampliação do número de compartes, integrando na proporção de ½ (50%) para Bernardo Manuel Antunes Marques Fialho e ½ (50%) para João Pedro Antunes Marques Fialho, referente à quota de ⅓ (um terço) do prédio denominado Herdade da Murada em Portel, da requerente Maria Helena Antunes Barata Marques Fialho;
- Deliberou, por unanimidade, emitir certidão em que conste que nada tem a opor relativamente à ampliação do número de compartes, integrando na proporção de ½ (50%) para Bernardo Manuel Antunes Marques Fialho e ½ (50%) para João Pedro Antunes Marques Fialho, referente à quota de ⅓ (um terço) do prédio denominado Herdade do Rio Torto em Portel, da requerente Maria Helena Antunes Barata Marques Fialho;

- Deliberou favoravelmente, por unanimidade, não tendo a Sra. Vice-Presidente Maria Luísa Leonço Farinha participado da votação, sobre a emissão de certidão com reconhecimento da subida de três níveis de conservação do imóvel, após a execução das obras de reabilitação, o estado de conservação do imóvel passou a “Excelente”, cumprindo os requisitos de eficiência energética e de qualidade térmica, confirmando-se a estratégia da ARU de Portel, sito na Rua de Évora n.º 28 em Portel, do requerente Joaquim Miguel Fragoso Coelho Quintaneiro Rico;
- Deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão que expresse o estado de conservação observado, está em estado de ruína do edifício destinado a dependência agrícola sem condições mínimas de habitabilidade ou utilização, localizado em Vale Lugo, Portel do requerente Raízes da Planície – Agricultura e Turismo Unipessoal, Lda;
- Tomou conhecimento da autorização de utilização ao edifício presente na Rua dos Melindres n.º 26 em Portel, concedida ao requerente Pedro Miguel Sameiro Serrano;
- Aprovou, por unanimidade, a despesa referente ao auto de medições de trabalhos n.º. 30 da empreitada da obra “Recuperação e Ampliação da Piscina Municipal Descoberta, em Portel”, no montante total de 42.602,19 € (quarenta e dois mil, seiscentos e dois euros e dezanove cêntimos), acrescidos de IVA à taxa de 6 % (IVA Auto-Liquidação);
- Aprovou, por maioria, com três votos a favor e a abstenção da Sra. Vereadora Lúcia do Carmo Serrano Cardoso, a 4.ª Alteração Orçamental Permutativa da Despesa e do Plano Plurianual de Investimento, do ano 2023, no valor de 3.150,00 € (três mil e cento e cinquenta euros);
- Deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho, excepcional e por motivos de urgência, do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 5 de maio de 2023, que aprovou o Projeto de Execução da obra de “Construção da Extensão de Saúde de Vera Cruz”, a respetiva Estimativa Orçamental e o prazo de execução previsto, ficando em anexo à presente ata o referido despacho acompanhado das respetivas Informações Internas;
- Aprovou, por unanimidade, a abertura de Concurso para contrato de arrendamento não habitacional, com prazo, do Quiosque do Posto de Turismo – Jardim do Rossio, em Portel, mais aprovou a Câmara Municipal, por unanimidade, o programa de concurso e o caderno de encargos;
- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio à Associação Cultural Recreativa Desportiva de São Bartolomeu do Outeiro, no âmbito de um passeio convívio de motorizadas antigas, no valor de 1.000,00 € (mil euros);
- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio ao agrupamento de escuteiros de Portel, no valor de 700,00 € (setecentos euros), para aquisição de duas tendas de campismo;
- Deliberou, por unanimidade, não tendo a Sra. Vice-Presidente Maria Luísa Leonço Farinha participado da votação, atribuir um subsídio à Associação de desenvolvimento, ação social e defesa do ambiente, no valor de 1.000,00 € (mil euros), para apoio na secção de minigolfe, nomeadamente na participação na Taça das Nações e no Campeonato da Europa a realizar no Porto.

Para se constar se lavrou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Portel e Paços do Município, 19 de maio de 2023,

O Presidente da Câmara


- José Manuel Clemente Grilo, Dr. -