



# MUNICÍPIO DE PORTEL

## CÂMARA MUNICIPAL

José Manuel Clemente Grilo, Presidente da Câmara Municipal de Portel, torna públicas as deliberações tomadas na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Portel, realizada no dia 26 de julho de 2023:

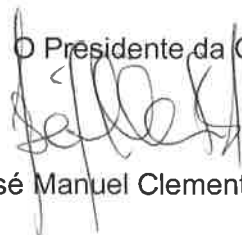
- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria do dia vinte e cinco de julho de dois mil e vinte e três;
- Aprovou, por unanimidade, a Ata n.º 14 da décima quarta reunião ordinária da Câmara Municipal que se realizou no dia doze de julho de dois mil e vinte e três;
- Deliberou, por unanimidade, aceitar a cedência de posição contratual que a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Portel detém no contrato promessa de compra e venda celebrado em 24 de outubro de 1985 com Guilhermina Farinha Tavares, Maria Irene Farinha Tavares, Joaquim Farinha Alves Tavares e Dário Manuel Farinha Tavares, referente ao prédio sito em Portel, inserido na matriz urbana da Freguesia de Portel sob o art. 1477.º, pelo preço de 50.000,00€ (cinquenta mil euros) adquirir o prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Portel sob o artigo 1477.º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Portel com o n.º 134/19860805, conferindo ao Presidente da Câmara Municipal todos os necessários poderes para, em representação do Município de Portel, outorgar o contrato de compra e venda;
- Deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de emissão de certidão comprovativa do estado de degradação e sem condições mínimas de utilização legalmente exigíveis, de acordo com a utilização definida, e sem qualquer intervenção não licenciada referente a alteração ou ampliação sujeita a controlo prévio na âmbito do RJUE, referente ao prédio na Rua dos Moinhos n.º 13, em Portel do requerente Manuel Domingos Vital;
- Deliberou, por unanimidade, comunicar o parecer técnico sobre o projeto de rearborização a desenvolver em parte dos prédios denominados “Herdade da Várzea e outras (Herdade do Azeitão, Castelo e Saramaga”, na Freguesia de Vera Cruz, da requerente Varzeatur – Sociedade de agricultura da Várzea Lda;
- Aprovou, por maioria, com três votos a favor e a abstenção da Sra. Vereadora Lúcia do Carmo Serrano Cardoso, a 8.ª Alteração Orçamental Permutativa da Despesa e do Plano Plurianual de Investimento, do ano 2023, no valor de 153.000,00 € (cento e cinquenta e três mil euros);
- Deliberou, por unanimidade admitir a votação todas as propostas apresentadas no âmbito do orçamento participativo para 2024;
- Deliberou, por unanimidade, comunicar o parecer técnico sobre o prédio denominado “Baldio do Casado”, União de Freguesias de Amieira e Alqueva, do requerente Carlos Alberto Charrua Cabral;
- Deliberou, por unanimidade, comunicar o parecer técnico sobre o prédio denominado “Courela da Eira”, Monte do Trigo, do requerente Carlos Alberto dos Santos Filipe;
- Deliberou, por unanimidade, sobre o pedido de emissão de certidão, que nada tem a opor quanto à junção dos prédios descritos situados na Rua do Pendurinho n.º 6 e 6A em Amieira, do requerente Celdomo – Soluções Imobiliárias Unipessoal, Lda;
- Deliberou por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho, excecional e por motivos de urgência, do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 14 de julho de 2023, em cumprimento do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. O referido despacho aprova a decisão de adjudicação da referida empreitada, a solicitação dos documentos de habilitação e da prestação de caução;

- Deliberou por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho excecional e por motivos de urgência, do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 17 de julho de 2023, em cumprimento do previsto na parte final do n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro. O referido despacho aprova a minuta, em anexo, do contrato de empreitada para a execução da obra de “*Construção da Extensão de Saúde de Vera Cruz - USFVCR*”, a celebrar entre o Município de Portel, entidade adjudicante, e Construções Alto de Santiago Unipessoal,Lda., entidade adjudicatária;
- Deliberou por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho, excecional e por motivos de urgência, do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 24 de julho de 2023, em cumprimento do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. O referido despacho aprova a decisão de adjudicação da referida empreitada, a solicitação dos documentos de habilitação e da prestação de caução;
- Deliberou por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho excecional e por motivos de urgência, do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 24 de julho de 2023, em cumprimento do previsto na parte final do n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro. O referido despacho aprova a minuta, em anexo, do contrato de empreitada para a execução da obra de “*Construção da Extensão de Saúde de Monte do Trigo - USFMTR*”, a celebrar entre o Município de Portel, entidade adjudicante, e Construções Alto de Santiago Unipessoal,Lda., entidade adjudicatária;
- Delibera por unanimidade, aprovar e ratificar o despacho, excecional e por motivos de urgência, do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de 21 de julho de 2023, em cumprimento do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. O referido despacho, que ficará anexo à presente ata, aprova a proposta do júri do procedimento sobre as respostas e esclarecimentos a enviar ao Tribunal de Contas, pois considera, pelas justificações descritas, que estão corrigidas as faltas detetadas no documento de habilitação do concorrente adjudicatário;
- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de 5.500€ (cinco mil e quinhentos euros) à Orquestra da Costa Atlântica – Associação de Música e Cultura para apoio à realização da Academia de Música e Artes de Verão de Portel, realizado entre 24 e 29 de julho de 2023.

Para se constar se lavrou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Portel e Paços do Município, 3 de agosto de 2023,

O Presidente da Câmara



- José Manuel Clemente Grilo, Dr. -