



# MUNICÍPIO DE PORTEL

## CÂMARA MUNICIPAL

José Manuel Clemente Grilo, Presidente da Câmara Municipal de Portel, torna públicas as deliberações tomadas na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Portel, realizada no dia 8 de março de 2023:

- A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria do dia sete de março de dois mil e vinte e três;
- Aprovou, por unanimidade a ata n.º 4 da reunião ordinária de Câmara Municipal que se realizou no dia vinte e dois de fevereiro de dois mil e vinte e três;
- Deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que aprovou o aditamento 6 ao circuito de transporte escolar de alunos a frequentar a escolaridade básica obrigatória e a educação pré-escolar residentes em montes e freguesias, para assegurar o transporte de uma aluna, no circuito Portel – Herdade do Ferro – Portel, a fim de o mesmo poder frequentar a Escola Secundária André de Gouveia em Évora no ano letivo 2022-2023;
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do Aditamento ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Portel e a DECO – Associação Portuguesa para a Defesa do Consumidor, tendo em vista o desenvolvimento de projetos no âmbito da informação, representação e formação dos consumidores, a qual fica anexa à presente ata e dela faz parte integrante;
- Aprovou, por unanimidade, a abertura de procedimento concursal comum para seleção e provimento de um cargo de direção intermédia de 2º grau – chefe de divisão administrativa e financeira, em regime de comissão de serviço, pelo período de três anos;
- Aprovou, por unanimidade, a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de dois postos de trabalho na categoria de assistente operacional, na área de atividade de canalizador, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo;
- Deliberou favoravelmente, por unanimidade, sobre a emissão de certidão que expresse que o edifício sito na Rua Dr. Albano Tavares n.º 5 em Portel, da requerente Maria Rosa Vida Caeiro Gonçalves Lourenço, não tem condições para ser utilizado como habitação, está degradado e sem intervenção não licenciada;
- Tomou conhecimento da autorização de utilização concedida ao requerente Carlos Elmano Mestre Fialho Paixão Lopes, referente ao prédio sito no Loteamento do Forte, com alvará de loteamento n.º 01/2019, no prédio “Forte”, situado na Estrada do Forte, Portel;
- Tomou conhecimento do pedido apresentado pela requerente Ângela Sofia Duro Felizardo para deposição em oleão dos óleos alimentares usados e produzidos no estabelecimento de restauração situado no Mercado Municipal de Portel, loja 11, Rua da Vidigueira em Portel;
- Deliberou por unanimidade, comunicar o parecer técnico ao requerente Francisco José Zambujo Garcia, referente ao enquadramento nos instrumentos de gestão territorial aplicáveis aos prédios denominados “Herdade da Tisnada” e “Herdade da Cabrita”, sitas na União de Freguesias de S. Bartolomeu do Outeiro e Oriola;
- Deliberou, por unanimidade, comunicar o parecer técnico ao requerente Herdade da Aldeia de Cima do Mendro – Sociedade Agrícola, Comercial e Turística, Lda., referente ao enquadramento nos instrumentos de gestão territorial aplicáveis a parte do prédio denominado “Herdade da Aldeia de Cima e Herdade da Fonte do Pote, sita na freguesia de Santana;
- Deliberou por unanimidade, comunicar o parecer técnico ao requerente Joaquim

Leonardo Henriques da Silva (Cabeça de Casal da Herança de Maria Joaquina Henriques), referente ao enquadramentos nos instrumentos de gestão territorial aplicáveis a parte do prédio denominado “Ferragial da Pendurinha” sita na União de Freguesias de Amieira e Alqueva;

- Deliberou por unanimidade, comunicar o parecer técnico à requerente Maria Concepcion Llano Ponte Navia Osorio, referente ao enquadramento nos instrumentos de gestão territorial aplicáveis ao prédio denominado “Herdade da Peceninha, Azambujo, Amoreiras de Cima e Cericeira”, sita na freguesia de Monte do Trigo;

- Deliberou, por unanimidade, aprovação e remeter à Assembleia Municipal o “Regulamento sobre apascentamento de animais e sua permanência e trânsito em espaço público”, para deliberação;

- Deliberou por unanimidade, comunicar o parecer técnico à requerente Agro-Pecuária da Ribeira de Têra, Lda., referente ao enquadramento nos instrumentos de gestão territorial aplicáveis ao prédio denominado “Herdade das Freiras e Bedina”, sita na freguesia de Monte do Trigo;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura para legalização de obras de ampliação efetuadas sem licença, em edifício destinado a habitação, sito na Rua dos Moinhos n.º 35 em Portel, da requerente Joaquina Rosa Aljustrel Galante Barras;

- Aprovou, por unanimidade, os projetos das especialidades referente ao prédio sito na Rua dos Moinhos n.º 35 em Portel, da requerente Joaquina Rosa Aljustrel Galante Barras;

- Aprovou, por unanimidade, a concessão de auxílios económicos do escalão B a uma aluna, do 1.º Ciclo de Oriola com direito a ASE da educação, no ano letivo 2022/2023;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação do Protocolo com a ADA (Associação de Desenvolvimento, Ação Social e Defesa do Ambiente), por forma a permitir a continuidade dos serviços vocacionados para a comunidade, designadamente aqueles que se destinam a camadas populacionais do concelho com menos mobilidade e mais carenciadas, mediante o pagamento mensal de 4.000,00 € (quatro mil euros) e no total de 48.000,00 € (quarenta e oito mil euros);

- Deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação do Protocolo com a ADA (Associação de Desenvolvimento, Ação Social e Defesa do Ambiente), para assegurar a gestão do Hostel de Alqueva, mediante o pagamento mensal de 1.000,00 € (mil euros) e no total de 12.000,00 (doze mil euros);

- Na sequência da publicitação para apresentação de propostas para exploração de atividades de recreio náutico no areal das praias fluviais de Alqueva e Amieira com atividades náuticas desportivas, a Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, adjudicar a cedência para exploração das atividades descritas ao único concorrente que apresentou proposta, Alqueva Cruzeiros ACAT, Unipessoal, Lda., com a contrapartida de oferta de atividades náuticas no valor de 1.500,00 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de três anos;

- Tomou conhecimento que em virtude do Município de Portel não ter conseguido analisar e responder em tempo útil aos esclarecimentos e aos erros e omissões apresentados pelos interessados (o qual decorria até às 23h:59m do dia 06-03-2022), foram todos os interessados informados, que o prazo de entrega das propostas será em devido tempo prorrogado, no mínimo, por período equivalente ao atraso que se vier a verificar nas respostas/comunicação expressa sobre os referidos esclarecimentos e erros e omissões;

- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio ao Clube Portel Terras do Montado, no valor de 1.380,00 € (mil, trezentos e oitenta euros), para aquisição de novos equipamentos;

- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio ao Clube BTTTrigo, no valor de 1.000,00 € (mil euros), para apoio final à prova de BTT de 26 de março de 2023;

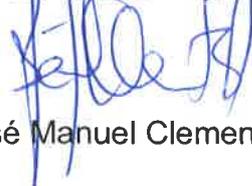
- Deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio ao Centro Social de Idosos de Oriola, no valor de 5.000,00 € (cinco mil euros), para apoio na sua atividade;

- Deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento do remanescente, da viatura e contentor, no valor de 11.715,00 € (onze mil, setecentos e quinze euros);
- Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Presidente da Câmara Municipal, para alienação de duas casas no Bairro Pré-Fabricado em Portel;
- Foi presente a proposta de projeto para construção da Capela Mortuária de Portel a qual foi aprovada por unanimidade;
- Decorrido o prazo legal de audiência prévia dos interessados, sem que nenhum deles se pronunciasse sobre o processo, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que determinou a adjudicação da proposta de contrato de cedência de exploração da Casa da Açorda, localizada no Parque Urbano da Horta da Matriz, do concorrente Importantealcance – Restauração e Bebidas Unipessoal, Lda., pela importância mensal de 407,99 € (quatrocentos e sete euros e noventa e nove cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de três anos;
- Decorrido o prazo legal de audiência prévia dos interessados, sem que nenhum deles se pronunciasse sobre o processo, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que determinou a adjudicação da proposta da concorrente Verónica Santos Fernandes da Costa Jerónimo de Brito, para o contrato de cedência de exploração do edifício de apoio à Praia Fluvial de Amieira, pela importância mensal de 1.081,00 € (mil e oitenta e um euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de três anos;
- Para dar cumprimento às normas emanadas pela Agência de Coesão e Desenvolvimento, IP (AD&C), a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à abertura de seis contas bancárias na Caixa de Crédito Agrícola de Portel, na modalidade de conta caução cativo, referentes a cações de empreitadas de obras públicas com financiamento aprovado pelo Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER), com identificação da empreitada e do adjudicatário em cada uma delas.

Para se constar se lavrou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Portel e Paços do Município, 10 de março de 2023,

O Presidente da Câmara



- José Manuel Clemente Grilo, Dr. -